

LEES HET VOLLEDIGE VERHAAL OP
WWW.KOOLONTWERPERS.NL/STADSLAB

Met de komst van minstens twee nieuwe woontorens zal Cool-Zuid zich gaan ontwikkelen tot een hoogwaardig stedelijk woongebied. Er komen 500-1000 nieuwe woningen bij in de wijk, nu zijn het er ruim 1400. In het Stadslab zijn met de direct betrokkenen de gewenste ontwikkelingen voor de wijk in kaart gebracht. Dit heeft geresulteerd in twee publicaties: 'Ons verhaal van het Baankwartier' in 2016 en 'Ons verhaal van Cool-Zuid' in 2017. Inzet: de hele wijk Cool-Zuid optillen naar een hogere leefkwaliteit voor alle stadsbewoners.

VOOR DE KOMENDE JAREN ZIJN
DIT DE PRIORITEITEN:

PRIORITEITEN



GEBIED ROND DE NIEUWE WOONTORENS

- Ontwikkel groene straten waar de auto te gast is
- Stimuleer levendige plinten met programmering voor zorg-, sport- en wijkvoorzieningen
- Verbind de dwarsstraten tussen pleinpark 't Landje en de Schiedamsedijk

groen gezond verbonden

SCHIEDAMSEDIJK

- Trek de nieuwe, aantrekkelijke en groene Coolsingel door over de Schiedamsedijk naar de Erasmusbrug
- Creëer ruimte voor creatieve bedrijvigheid met showrooms op de dijk en werkplaatsen aan het 1e Blekerhof

groen verbonden

STADSPARK: PLEINPARK 'T LANDJE

- Creëer een ontmoetingsplaats voor alle groepen in de wijk en voor alle stadsgebruikers
- Geef ruimte aan het hart van de gezonde en groene wijk met een grote diversiteit aan programmering, zoals sport, spel en ontmoeting
- Pas stadsnatuur op hoog niveau toe dat onder professionele begeleiding wordt onderhouden
- Maak een rustpunt met veel verblijfskwaliteit, bv. een paviljoen met daghoreca

groen gezond
zorgzaam verbonden

AANTREKKELIJKE DIJKEN VERBONDEN MET DE WIJK

- Vergroen de opgangen langs het Vasteland en de Schiedamsedijk
- Voeg verblijfskwaliteit toe met zitmogelijkheden en toegankelijke verbindingen voor langzaam verkeer

groen verbonden

WIJKFUNCTIES EN VOORZIENINGEN VOOR ALLE BEWONERS

- Voeg wijkgerichte voorzieningen toe, zoals een buurthuis, een gezondheidscentrum en een divers winkelaanbod
- Behoud en geef aandacht aan de bestaande bewoners, studenten, 55-plussers en andere kwetsbare bewoners
- Introduceer de komst van eerstelijnszorg, waaronder een huisarts, fysiotherapeut en tandarts

zorgzaam verbonden

PRETTIGE WOONSTRATEN

- Pas een gedifferentieerd parkeerbeleid toe
- Zorg voor aantrekkelijke straten met veel groen en ruimte om te spelen, autoluw en met beter gesitueerde fietsparkeerplaatsen
- Maak van de Kortenaerstraat een aangename loopverbinding tussen het Museumpark en pleinpark 't Landje

groen gezond verbonden

AANPAK VAN DE PRIORITEITEN

- Verbind direct betrokkenen met elkaar en betrek ze bij het hele proces
- Zorg voor een basis zodat iedereen in de wijk met elkaar in gesprek blijft
- Actie op kleine schaal, door middel van experimenten, geeft energie en maakt wensen zichtbaar

COOL
-
ZITID

DAALINK
WAK
LEK



STADSLAP